




PROJET	Reconstruction du SMR et restructuration de l'EHPAD au Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal					
	ADRESSE : 116, rue Louis Pasteur 76160 Darnétal					

CLIENT		MOA : Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal	Contact : denis.renaud@chdl-darnetal.fr tél. : 02 32 12 32 34
		AMO : SAS A2MO - Agence de Rennes ADRESSE : Tour Alma, 5 rue du Bosphore 35200 Rennes	Contact : c.deleuze@a2mo.fr tél. : 06 46 90 16 79
		OPC : SOENEN COORDINATION ADRESSE : 322 Boulevard des Belles-Portes, 14200 Hérouville Saint Clair	Contact : contact@soenencoordination.fr Mr DUDOUIT - 06 61 32 01 53 Mr JACQUES - 06 74 62 88 27

24-2380	Phase :	DCE	DATE :	DATE INDICE :
			11/07/2025	
	CCTP LOT 7_MENUISERIES INTERIEURES – MOBILIERS – SIGNALÉTIQUE INTERIEURE		NUMERO :	ECHELLE :

BUREAUX D'ETUDES	ECONOMISTE :	SOGETI ADRESSE : 387 rue des Champs – BP 509 – 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex Tél : +33 2 35 59 49 39 CONTACT : benjamin.roye@sogeti-ingenierie.fr
	BET FLUIDES / CFA – CFO	SOGETI ADRESSE : 387 rue des Champs – BP 509 – 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex Tél : +33 2 35 59 49 39 CONTACT : gael.acher@sogeti-ingenierie.fr
	BET STRUCTURE :	KUBE STRUCTURE ADRESSE : 387 rue des Champs – BP 509 – 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex Tél : +33 2 35 59 35 03 CONTACT : thierry.delamare@kubestructure.fr
	BET ACOUSTIQUE :	DUCLOS ADRESSE : 14A, rue du Général de Gaule, 76240 Belbeuf Tél : 02 23 34 00 12 CONTACT : coralie@bet-duclos.fr
	PAYSAGISTE :	ATELIER ESPACE LIBRE ADRESSE : 27 rue de Verdun - 76240 BONSECOURS Tél : 02 23 34 00 12 CONTACT : atelier@espace-libre.fr / amaulay@espacelibre.fr

CONTRÔLE	BUREAU DE CONTRÔLE :	SOCOTEC ADRESSE : 97 rue François JACOB, 76230 ISNEAUVILLE Tél : 02 32 19 61 05 CONTACT : eric.morini@socotec.com
	CSPS :	NAXIMIS ADRESSE : Horizon 2000, Immeuble Mach 6, Avenue des Hauts-Grigneux, 76420 BIHOREL-LES-ROUEN Tél : 02 32 91 79 29 CONTACT : jerome.duhamel@groupestea.com

NUM. OPERATION	EMETTEUR	LOT	TYPE	BAT	NIVEAU	INDICE
24-2380	SOG	7	CCTP	-	-	1

INDICE	Nbre de page du document	Objet de l'indice	Date	Rédigé par	Vérifié par
01	45	Création DCE	11/07/2025	B. ROYE	G. ACHER

Table des matières

1	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	5
1.1	PREAMBULE	5
1.2	RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE	5
1.3	CONSISTANCE DES TRAVAUX	5
1.4	COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS	6
1.5	MATERIELS & MATERIAUX	6
1.6	PIECES TECHNIQUES A FOURNIR	6
1.7	NORMES, REGLEMENTS ET DOCUMENTS TECHNIQUES	7
1.8	CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT	8
1.9	SANTE SECURITE	8
1.10	PERFORMANCE ACOUSTIQUE	8
1.11	PERFORMANCE THERMIQUE	8
1.12	SÉCURITÉ	9
1.13	RESISTANCE AU FEU DES OUVRAGES	9
1.14	SURCHARGES PERMANENTES ET D'EXPLOITATION DES PLANCHERS TOUS NIVEAUX	9
1.15	SITUATION CLIMATIQUE	9
1.16	ENVIRONNEMENT – RECONNAISSANCE DES LIEUX – NUISANCES	9
1.17	DÉMARCHES ET AUTORISATIONS	10
1.18	ECHAFAUDAGES – MOYENS DE LEVAGE	10
1.19	PRECHAUFFAGE ET DESHUMIDIFICATION	10
1.20	ENLÈVEMENT DES GRAVOIS ET DÉCHETS – NETTOYAGE	10
2	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	12
2.1	GENERALITES	12
2.2	DOCUMENTS DE REFERENCE – MATERIAUX SIMILAIRE	12
2.3	FIXATIONS ET RESERVATIONS	12
2.4	CONSTITUTION DES BLOC-PORTES	12
2.5	CHOIX DES BOIS	13
2.6	TRAITEMENT DES BOIS ET IMPRESSION DES OUVRAGES	13
2.7	CHOIX DES FERRAGES ET QUINCAILLERIES	13
2.8	VENTILATION DES LOCAUX	13
2.9	TEINTES ET COLORIS	13
2.10	DIMENSIONS DES OUVRAGES	14
2.11	RESISTANCE AU FEU	14
2.12	SERRURES ET QUINCAILLERIES	14
2.13	ISOLATION ACOUSTIQUE	14
2.14	ORGANIGRAMME ET CONTRÔLE D'ACCES	14
2.14.1	Organigramme des clés	14
2.14.2	Contrôle d'accès	15
2.15	ACCESSIBILITE HANDICAPEE	15
2.16	CARACTERISTIQUE DES EQUIPEMENTS	16
2.17	COLORIS ET ÉCHANTILLONS	18
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES	19
3.1	GENERALITES	19
3.2	BLOCS-PORTES	19
3.3	NOMENCLATURE DES BLOCS PORTES	20
3.3.1	BLOCS PORTES A UN VANTAIL (type P1)	20
3.3.2	BLOCS PORTES COULISSANTE EN APPLIQUE (type P2)	20
3.3.3	BLOCS PORTES A UN VANTAIL PARE-FLAMME ½ HEURE (type P3)	21

3.3.4	BLOCS PORTES A UN VANTAIL PARE-FLAMME ½ HEURE DES CHAMBRES (type P3bis)	22
3.3.5	BLOCS PORTES A UN VANTAIL VITRE PARE-FLAMME ½ HEURE (type P4)	22
3.3.6	BLOCS PORTES A UN VANTAIL COUPE-FEU ½ HEURE (type P5)	23
3.3.7	BLOCS PORTES A UN VANTAIL COUPE-FEU 1 HEURE (type P5 bis)	23
3.3.8	BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX (type P6)	24
3.3.9	BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX PARE-FLAMME ½ HEURE (type P7)	24
3.3.10	BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX VITRES PARE-FLAMME ½ HEURE (type P8)	25
3.3.11	BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX COUPE-FEU ½ HEURE (type P9)	26
3.3.12	BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX PF ½ HEURE ASSERVIS OUVERTS (type P10)	26
3.3.13	BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX AJOURES ASSERVIS FERMES (type P11)	27
3.3.14	BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX PF ½ HEURE ASSERVIS FERMÉS (type P12)	27
3.4	AMENAGEMENTS INTERIEURS	28
3.4.1	CHASSIS BOIS VITRES	28
3.4.2	CLOISONS VITREES	29
3.4.3	FAÇADES DE GAINES, TRAPPES DE VISITE ET PLACARDS TECHNIQUES	29
3.4.4	TABLETTES MENUISERIES	30
3.4.5	STORES D'OCCULTATIONS INTERIEURS	30
3.4.6	MAIN-COURANTES INTERIEURES	31
3.4.7	PROTECTION MURALES	31
3.4.8	CORNIERES D'ANGLE PVC	32
3.4.9	MIROIRS	32
3.4.10	MIROIRS ORIENTABLE OCCULTABLE	33
3.4.11	PATERES MURALES	33
3.4.12	HABILLAGE AU DROIT DES JOINTS DE DILATATION	33
3.4.13	HABILLAGES DIVERS DE FINITION	33
3.4.14	HABILLAGES INOX DES CADRES D'OUVERTURE	34
3.5	MOBILIERS	34
3.5.1	BANQUETTES MENUISEES	34
3.5.2	PLACARDS MENUISES (CHAMBRES)	34
3.5.3	MEUBLES VASQUES (CHAMBRES)	35
3.5.4	PLACARDS MENUISES (ESPACES COMMUNS)	35
3.5.5	PLACARDS AVEC MEUBLE VASQUES (ESPACES COMMUNS)	36
3.5.6	MEUBLE DE CUISINE (ESPACES COMMUNS)	37
3.5.7	MEUBLE BAS PAILLASSE SECHE	38
3.5.8	MEUBLES BAS PAILLASSE HUMIDE	38
3.5.9	MEUBLE DE SALON DE COIFFURE	39
3.5.10	PLAN DE TRAVAIL	40
3.5.11	HABILLAGE DES BATIS-SUPPORTS	41
3.6	SIGNALETIQUES	41
3.6.1	SIGNALÉTIQUE D'ORIENTATION	41
3.6.2	NUMÉROTATION D'ETAGE	42
3.6.3	SIGNALÉTIQUE PLAQUE DE PORTE	42
3.6.4	PICTOGRAMMES	42
3.6.5	SIGNALISATION TECHNIQUE DES LOCAUX, DES GAINES ET ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES	43
3.6.6	SIGNALISATION RÉGLEMENTAIRE DE SÉCURITÉ INCENDIE	43
3.6.7	SIGNALÉTIQUE INFORMATIONS PRATIQUES	43
3.6.8	SIGNALÉTIQUE D'IDENTIFICATION	43
3.7	RAILS ET LEVE-PERSONNE À MOTEUR	44

1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

1.1 PREAMBULE

Le présent document a pour objet la description et la définition des travaux du LOT N° 7 : MENUISERIES INTERIEURES – MOBILIERS – SIGNALÉTIQUE INTERIEURE à réaliser dans le cadre de la construction d'un bâtiment de Soins Médicalisés de Réadaptation (SMR) de 60 lits, d'un nouvel accueil de l'EHPAD et d'une extension de l'accueil de jour ainsi que tous les travaux en découlant à réaliser, sous la direction du cabinet d'architecture CBA, et pour le compte du Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal (CHLD) (76) Maître d'Ouvrage de l'opération.

1.2 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE

L'entreprise du présent lot est responsable de l'ensemble des prestations décrites au paragraphe précédent ainsi que des désordres pouvant provenir soit de l'emploi de matériaux défectueux, soit d'un mauvais montage. Si en cours de travaux des vices de construction ou de mise en œuvre étaient constatés, l'entreprise du présent lot procéderait immédiatement au démontage et à la remise en place des ouvrages en cause sur simple ordre de la Maîtrise d'Œuvre, étant entendu que les dépenses résultant de ces opérations resteraient à sa charge.

1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Zone d'intervention :

- Restructuration SMR
- Extension AGORA
- Restructuration ADJ

Les travaux consistent en particulier :

- La mise en place de tous les éléments réglementaires de sécurité et de protection vis-à-vis du public et des intervenants sur site conformément au Code du Travail (balisage, garde-corps...)
- La mise en place des protections nécessaires (bâche, polyane d'isolation...)
- Le nettoyage des lieux et l'enlèvement des gravats en décharge réglementée au fur et à mesure de l'avancement des travaux
- Les travaux généraux d'aménagement du chantier

Les travaux à prévoir sont :

- Blocs portes ordinaires
- Blocs portes de recoupement de circulation
- Blocs portes pare-flamme
- Blocs portes coupe-feu
- Châssis vitrés
- Portes automatiques
- Protections
- Gaines
- Quincaillerie
- Organigramme

- Signalétique
- Mobiliers
- Banques – Postes d'accueil.

Nota bene :

Le présent document ne tient pas compte des diverses interventions et limites de prestations liées avec les concessionnaires concernés suivant les travaux à réaliser dans le cadre de l'opération (une réunion « concessionnaires » doit être réalisée afin de définir les incidences).

1.4 COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS

L'entrepreneur devra, en plus des prescriptions propres à son lot, prendre connaissance des descriptifs des lots des autres corps d'état. L'entrepreneur facilitera et établira tous les contacts utiles avec les entrepreneurs ayant des prestations en interface avec les ouvrages qu'il aura à exécuter. Il précisera notamment à ces entrepreneurs les règles applicables aux matériaux et aux techniques qu'il utilise. En vue de la parfaite réalisation des travaux, chaque entreprise adjudicatrice devra, dès la signature de son marché, se mettre en rapport avec les entreprises des autres corps d'état pour qu'ensemble elles déterminent les diverses sujétions qu'elles auront à subir ou que leur intervention engendrera pour les autres.

Faute de se conformer aux prescriptions qui précèdent, l'entrepreneur restera seul responsable des erreurs liées à ces interfaces qu'il pourra commettre et des conséquences qu'elles entraîneront tant pour lui-même que pour les entrepreneurs des autres corps d'état.

1.5 MATERIELS & MATERIAUX

Equivalence

Les marques indiquées dans le présent CCTP doivent servir de base à l'étude forfaitaire. L'entreprise peut proposer d'autres marques à la seule condition qu'elles soient de qualité et de prix équivalents. Tous les justificatifs seront fournis par l'entreprise.

La notion d'équivalence est à l'appréciation du Maître d'Œuvre.

Echantillons

Dès le démarrage du chantier, l'entrepreneur sera tenu de présenter au Maître d'Ouvrage et au Maître d'Œuvre tous les équipements relevant de son corps d'état.

Les échantillons acceptés resteront au bureau de chantier jusqu'à la fin des travaux.

Ils sont par conséquent à prévoir en plus des fournitures indiquées aux plans et devis.

L'entrepreneur fournira également une documentation complète pour tous ces équipements.

Des échantillons des revêtements (avec finition), seront proposés à la maîtrise d'œuvre afin de valider l'aspect esthétique de ce dernier.

Emplacement des appareils

Les appareils seront installés conformément aux plans.

Toutefois au moment de la réalisation, le Maître d'Œuvre se réserve la possibilité d'un déplacement des appareils sans que l'entrepreneur puisse demander une plus-value sous réserve que ces déplacements soient peu importants.

1.6 PIECES TECHNIQUES A FOURNIR

Avant exécution pour approbation par la Maîtrise d'Œuvre

Les documents du dossier de consultation définissent les travaux qui sont à la charge de l'entreprise du présent lot.

L'objet du marché est la réalisation de l'ensemble des travaux nécessaires à la mise en état de fonctionnement des installations décrites dans ce dossier.

Tous les travaux accessoires et annexes aux travaux principaux sont implicitement compris dans le forfait.

Elle devra comprendre dans ses prix l'ensemble des prestations nécessaires à la bonne exécution de ses travaux, soit essentiellement :

- Les études d'exécution
- Les plans d'exécution
- Les études de synthèse
- La fourniture de l'ensemble des matériels, matériaux, accessoires et engins
- La mise en service des installations, leur réglage et nettoyage
- Les fiches techniques des matériels et matériaux sélectionnés
- Les certificats d'agrément et de classement au feu des matériaux et matériels suivant la liste du contrôleur technique
- Les certificats de conformité et avis techniques des matériaux et matériels suivant la liste du contrôleur technique

L'ensemble de ces documents devra avoir reçu le visa de la Maîtrise d'Œuvre.

En fin de travaux

L'ensemble des documents nécessaires à l'établissement des D.O.E., D.I.U.O, S.S.I ainsi que du dossier d'utilisation et de maintenance des installations et notamment :

- Les plans et schémas des installations conformes à l'exécution
- Les documentations techniques des matériels installés avec notices de fonctionnement, d'entretien et de maintenance
- La liste complète des matériels installés avec la référence des fournisseurs
- La fourniture des fiches d'essais de l'entreprise, procès-verbaux d'épreuves, certificats d'agrément et de classement au feu
- Ces documents sont à fournir en exemplaires papier et un exemplaire sur support numérique de type clé USB. Les plans seront sous forme de fichiers avec une extension DWG ou DXF et REVIT ou IFC.

1.7 NORMES, REGLEMENTS ET DOCUMENTS TECHNIQUES

L'entreprise du présent lot devra réaliser une installation complète, en ordre de marche, conforme aux règlements, normes et DTU en vigueur à la date d'établissement du marché, aux règles de l'art et usages.

Autres

En outre les installations seront conformes :

- Aux documents du REEF
- Aux règles de l'UTE
- Aux règles de l'art
- Aux règles interprofessionnelles et syndicales des entreprises
- Aux prescriptions des constructeurs

La liste des textes cités ci-dessus n'est en rien limitative. L'entrepreneur titulaire du présent lot est supposé connaître les règlements en vigueur, à la date de l'offre, y compris ceux non énumérés.

1.8 CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

L'établissement est un ERP 3e catégorie de Type U/N - Etablissement de soins / Restaurant.

Locaux à risques particuliers définis par la réglementation vérifiée par le bureau de contrôle

Locaux à risques moyens :

Accueil de Jour (ADJ)

- Local ménage
- Local de rangement

Bâtiment AGORA (AGO)

- Centrale de traitement d'air (CTA)
- Local de rangement

Bâtiment SMR

- Sous-station CVC / production PB
- Local vide médical
- Local de rangement
- Local ménage
- Local linge propre
- Local de stockage d'oxygène
- Local déchets journaliers (DAOM) / linge sale
- Local de climatisation (CLIM)
- Centrale de traitement d'air (CTA)

1.9 SANTE SECURITE

L'entreprise, ses sous-traitants ou une personne intervenant pour des travaux à risques du lot concerné devra inclure dans leurs offres toutes sujétions nécessaires pour le respect de la sécurité. Elle tiendra compte notamment des demandes spécifiques du P.G.C. établi par le coordonnateur S.P.S.

D'autre part, elle devra transmettre au coordonnateur sécurité son P.P.S. et tous les documents relatifs à ce document.

1.10 PERFORMANCE ACOUSTIQUE

L'entreprise doit tenir compte des exigences acoustiques qui font l'objet d'un rapport spécifique (établi par le BET Acoustique DUCLOS) joint au dossier.

1.11 PERFORMANCE THERMIQUE

Suivant étude thermique.

Il est précisé que les caractéristiques techniques des isolants indiquées dans l'étude thermique sont des valeurs seuils. En aucun cas, un isolant qui aurait une meilleure résistance sur une paroi ne pourra amener à dégrader la valeur d'un autre, même si l'exigence thermique globale est respectée. Les isolants mis en place ont une certification ACERMI.

1.12 SÉCURITÉ

L'entrepreneur doit assurer la sécurité à la fois pour la réalisation de ses travaux et vis-à-vis des tiers. Certaines sécurités sont à maintenir après l'achèvement des travaux. Celles-ci doivent être définies par le Maître d'Œuvre. Tout enlèvement de ces dernières ne doit se faire qu'avec son accord, cette contrainte étant incluse dans l'offre et ne faisant l'objet d'aucun supplément.

1.13 RESISTANCE AU FEU DES OUVRAGES

La justification des performances de résistance au feu s'effectuera par l'emploi des Eurocodes.

- Bâtiment REI 60
- Local à risque important REI 120

1.14 SURCHARGES PERMANENTES ET D'EXPLOITATION DES PLANCHERS TOUS NIVEAUX

Suivant l'ensemble des indications mentionnées sur les plans et pré-études structure béton du BET KUBE STRUCTURE, joint au dossier de consultation.

1.15 SITUATION CLIMATIQUE

- Suivant Eurocode
- NEIGE
- Région A1 $Sk = 45 \text{ daN/m}^2$
- VENT
- Région 2
- Vitesse de référence 24m/s
- Rugosité IIIb
- Sismique : Zone 1 – Aléas très faible

Les surcharges à prévoir tiennent compte des règlements en vigueur pour la neige et le vent.

1.16 ENVIRONNEMENT – RECONNAISSANCE DES LIEUX – NUISANCES

L'entrepreneur du présent lot doit veiller à la protection de l'environnement.

L'entrepreneur du présent lot doit appliquer et respecter les préconisations conformément aux dispositions des pièces administratives et du P.G.C.

L'entrepreneur doit en outre toutes les réfections nécessaires dans le cas de détériorations accidentelles des ouvrages publics ou privés, pendant toute la durée des travaux, en particulier : nettoyage et réfection des chaussées d'accès ainsi que l'entretien et le curage des caniveaux et canalisations extérieures dans lesquels, il serait amené à évacuer des eaux.

Le marché étant traité à prix global forfaitaire, l'entrepreneur doit avant la remise de son offre :

- S'être rendu sur place afin de bien connaître le site, les accès, le voisinage, la nature des travaux à réaliser, l'hydrologie du terrain, etc.
- S'être renseigné auprès du Maître d'ouvrage et de tous les services publics : Direction Départementale de l'Équipement, ERDF – GRDF, services Telecom et des Services Techniques

de la Ville, afin de connaître tous les réseaux existants, câbles, canalisations, etc. toutes les restrictions de circulations et obligations de voiries pendant la durée des travaux.

Vérification des cotes : Les plans et les documents d'appel d'offres peuvent servir de base mais ne sauront se substituer à la vérification nécessaire des cotes des ouvrages réalisés à relever par l'entrepreneur avant la mise en fabrication de ses ouvrages.

1.17 DÉMARCHES ET AUTORISATIONS

Il appartiendra à l'entrepreneur du présent lot d'effectuer en temps utiles, toutes démarches et toutes demandes auprès des services publics, services locaux ou autres, pour obtenir toutes autorisations, instructions, accords, etc., nécessaires à la réalisation de ces travaux.

Copies de toutes correspondances et autres documents relatifs à ces demandes et démarches, devront être transmises au Maître d'Ouvrage et au Maître d'Œuvre.

1.18 ECHAFAUDAGES – MOYENS DE LEVAGE

Il est précisé que l'entreprise du lot principal met à disposition ses échafaudages et moyens de levage pour le chantier.

La grue pourra être mise à disposition des autres lots suivant convention interentreprises un mois après la fin du gros œuvre hors d'eau.

1.19 PRECHAUFFAGE ET DESHUMIDIFICATION

L'exécution des travaux de certains ouvrages étant liée à des conditions de température minimale ou de degré hygrométrique limité, l'entrepreneur principal, doit l'installation suivant nécessité, et pendant toute la durée du chantier, dès lors que le chantier est hors d'eau et hors d'air. Ce préchauffage et déshumidification permettant d'atteindre les conditions minimales requises pour la réalisation des travaux et notamment :

- L'exécution des travaux dans les conditions optima de températures requises par les documents techniques unifiés (DTU) normes et avis techniques
- La bonne conservation des ouvrages et de leurs équipements jusqu'à la prise en charge par le Maître d'Ouvrage lors de la livraison du bâtiment

L'entrepreneur principal prévoit donc :

- L'installation et le raccordement des équipements de chauffage (depuis le branchement de chantier en coordination avec l'électricien), permettant d'atteindre une température ambiante de 16°C mini, dans le bâtiment
- Le déplacement des appareils de chauffage suivant les zones d'intervention. La dépose et repli des équipements en fin de chantier (en accord avec la Maîtrise d'œuvre)
- Les frais de consommations d'énergies seront portés au compte prorata

1.20 ENLÈVEMENT DES GRAVOIS ET DÉCHETS – NETTOYAGE

Il est précisé que le chantier doit toujours être maintenu en parfait état de propreté et que l'entrepreneur du présent lot doit prendre toutes dispositions utiles à ce sujet.

L'entrepreneur du présent lot est tenu de maintenir son chantier en état constant de propreté et de mettre en dépôt les gravois provenant des travaux qu'il effectue. Les gravois doivent toujours être hors du chantier et sont enlevés au fur et à mesure de l'avancement des travaux et au minimum tous les soirs.

En fin de travaux, l'entrepreneur du présent lot doit enlever toutes les protections et effectuer tous les nettoyages nécessaires dans tous les locaux et zones touchés par les travaux, de même que dans ceux utilisés pour le passage des ouvriers, les approvisionnements et l'enlèvement des gravois.

En résumé, chaque entrepreneur doit en fin de chantier, restituer les existants dans le même état de propreté que celui dans lequel il les a trouvés au démarrage du chantier.

Tous les frais de nettoyage et d'évacuation des gravats sont donc considérés à la charge de chaque entreprise.

En cas de non-respect par l'entrepreneur des obligations découlant des prescriptions concernant les nettoyages, le Maître d'Ouvrage fait exécuter les nettoyages par une entreprise de son choix, sans mise en demeure préalable, sur simple constat de non-respect des obligations contractuelles de l'entrepreneur, et aux frais de ce dernier.

Les nettoyages doivent être particulièrement soignés. Ils sont à réaliser dès finition des travaux dans un local ou groupe de locaux.

Prévoir le nettoyage fréquent des voiries internes et externes (terrassement important).

2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

2.1 GENERALITES

Sauf spécifications contraires, tous les ouvrages décrits au présent document sont à prévoir en fourniture et pose, y compris la préparation du support.

Commentaires ou précisions complémentaires (rappel) :

L'entrepreneur doit impérativement intégrer le contenu de l'ensemble du dossier constituant le « marché tous corps d'état » et en particulier les prescriptions administratives et techniques communes à tous les corps d'état.

2.2 DOCUMENTS DE REFERENCE – MATERIAUX SIMILAIRE

Suivant « PRESCRIPTIONS GENERALES COMMUNES ».

Les travaux sont exécutés conformément aux règles de l'art, D.T.U et Normes Française se rattachant à la profession.

Les matériaux faisant l'objet d'avis techniques sont exécutés conformément aux prescriptions de ces derniers.

L'Entrepreneur doit soumettre, avec sa proposition, le projet de réalisation au Maître d'Œuvre et éventuellement au Bureau de Contrôle, s'il en est prévu un. Les clauses éventuellement propres à ces derniers sont applicables.

Matériaux et mise en œuvre non-conformes au D.T.U. :

Ils doivent :

- Soit avoir fait par un Organisme Technique Agréé, l'objet « d'Enquêtes Spécialisées », et être pris en charge par les polices d'assurances Individuelles de Base ou Décennale Entrepreneurs ainsi que par les polices d'assurances Maître d'Œuvre et Maître d'Ouvrage.
- Soit être pris en charge par une police d'assurance équivalente contactée par le Fabricant et par l'Entreprise effectuant la mise en œuvre, la garantie de l'Entreprise étant également étendue à la responsabilité professionnelle des Maîtres d'Œuvre et Maître d'Ouvrage.

2.3 FIXATIONS ET RESERVATIONS

Il est rappelé que tous les systèmes de fixation et de réservation nécessaire à la mise en œuvre des menuiseries, sont à la charge du présent lot.

Les ouvrages apparents tels qu'habillages muraux, revêtements stratifiés ou d'ébénisterie sont toujours fixés d'une manière invisible, par vissage intérieur, agrafage ou clippage. Les modes de fixation sont soumis à l'approbation du Maître d'œuvre, avant exécution.

Nota : En cas de fixation par vissage, les vis sont obligatoirement de type inviolable.

2.4 CONSTITUTION DES BLOC-PORTES

Les blocs-portes seront constitués :

- D'une huisserie bois ou métallique à feuillure iso phonique (selon cas rencontrés)
- D'un ouvrant à âme pleine, indice d'affaiblissement acoustique adapté suivant type de local avec parements stratifiés.

Les blocs-portes et leurs accessoires seront, principalement, conformes à la réglementation incendie applicable.

2.5 CHOIX DES BOIS

Le classement d'Aspect des bois utilisés est défini par les Normes en vigueur.

Choix d'aspect à prévoir en fonction de leur utilisation :

Bois destinés à rester apparents :

- Sapin Epicéa : Classe B
- Pins : Sans nœud.
- Mélèzes : 1er choix.
- Feuillus durs : Classe A.

Bois destinés à être peints ou revêtus :

- Sapin Epicéa : Classe C
- Pins : Menuiserie fine
- Mélèzes : Menuiserie
- Feuillus durs (hêtre) : Classe B.

Les résineux et feuillus d'importation sont de choix au moins équivalent aux précédents, conformément à la Norme NFB 53510.

Les produits utilisés doivent de classe d'émission E1 (notamment bois certifiés FSC ou PEFC).

2.6 TRAITEMENT DES BOIS ET IMPRESSION DES OUVRAGES

Le traitement des bois doit être conforme à la norme NFB 50.100 classe 1, tel que défini au chapitre 3.1 du Cahier des Clauses Techniques du D.T.U. 36.1, et concernant les bois à traiter obligatoirement en fonction de leur essence et de la présence d'aubier, est exécuté à l'aide d'un produit compatible avec les vernis ou peintures de finition.

L'impression des menuiseries est effectuée dès leur arrivée sur le chantier, par l'Entrepreneur du lot PEINTURE, et après réception des ouvrages par le Maître d'Œuvre.

2.7 CHOIX DES FERRAGES ET QUINCAILLERIES

Les ouvrages de ferrage et de quincaillerie sont conformes aux Normes, et leur choix effectué dans les articles ayant reçu l'attribution de la marque NFQ.

Les éléments métalliques, doivent, avant leur mise en œuvre recevoir une protection contre la corrosion conforme aux exigences des Normes, suivant chapitre 3.4 du Cahier des Clauses Techniques du D.T.U. 36.1.

Cette protection est effectuée également sur tous les éléments accessoires de fixation et de scellement.

2.8 VENTILATION DES LOCAUX

Les portes fermant des locaux, ou des groupes de locaux ventilés naturellement ou mécaniquement doivent présenter une étanchéité à l'air réelle.

Les portes de communication situées à l'intérieur de ces locaux comportent un débit de fuite d'environ 150 cm² constitué par un jeu de 20 mm environ sous le vantail.

2.9 TEINTES ET COLORIS

Sauf cas précis indiqués dans la description des ouvrages, ou sur les plans de détails et tableau des prestations de finitions par local, toutes les teintes et coloris de matériaux sont déterminés par le choix du Maître d'Ouvrage, dans toute la gamme de fabrication des matériaux cités en référence.

2.10 DIMENSIONS DES OUVRAGES

Les sections de matériaux sont indiquées en millimètres, dimensions finies qui doivent être considérées comme minimales.

Les blocs-portes sont indiqués en dimensions totales, largeur X hauteur en mètres.

Les autres ouvrages sont définis pour leurs dimensions de passage, largeur X hauteur en mètres.

Ces dimensions sont données à titre indicatif et doivent faire l'objet par l'entreprise d'une vérification sur place avant pose.

2.11 RESISTANCE AU FEU

Les ouvrages prévus avec un degré de résistance au feu (coupe-feu ou pare-flamme) exigé par la réglementation, sont représentatifs d'un modèle ou d'un procédé ayant subi des essais en laboratoire.

La mise en œuvre de ces ouvrages est justifiée par la production d'un procès-verbal d'essais fourni par l'Entrepreneur du présent lot sur simple demande du Maître d'Œuvre.

Cette sujétion est également applicable aux ouvrages dont la mise en œuvre est assujettie à un classement de réaction au feu.

Tous les équipements disposant de commande pour l'équipement incendie mis en place sont conforme à la norme NFS 61937 (DAS).

2.12 SERRURES ET QUINCAILLERIES

Les arêtes vives ou saillies dangereuses sont proscrites aussi bien en ce qui concerne les serrures elles-mêmes que leurs organes ou accessoires de manœuvre (clés, gâches, béquilles, poignées ou boutons). Les béquilles et poignées de portes réalisées en matériaux fragiles sont rejetées.

Les quincailleries devront porter le label SNFQ.

La visserie restante apparente sera en acier inoxydable.

Un échantillon des quincailleries proposées sera préalablement présenté au Maître d'œuvre qui devra donner son accord avant toute mise en place.

Toutes les serrures seront livrées avec un minimum de 3 clés.

L'entreprise titulaire du présent chapitre aura la responsabilité des clés pendant la durée du chantier jusqu'à la réception. En conséquence, elle se mettra en rapport avec les autres entreprises fournissant des ouvrages fermant à clé pour établir sa commande de clés en fonction de l'organigramme prévu pour la desserte et la fermeture des locaux. La livraison des clés sera effectuée sur un tableau étiqueté et conforme à l'organigramme défini par le Maître d'Ouvrage.

2.13 ISOLATION ACOUSTIQUE

Les ouvrages prévus avec un classement d'affaiblissement acoustique, seront d'un modèle ayant subi des essais conformément à la Norme NFS 31.002, et bénéficiant d'un procès-verbal délivré par un laboratoire agréé (exemple C.E.B.T.P. à Paris).

2.14 ORGANIGRAMME ET CONTRÔLE D'ACCES

2.14.1 Organigramme des clés

L'entreprise du présent lot devra réaliser l'organigramme de toutes les serrures des menuiseries qu'elle aura installées en coordination avec les entreprises de métallerie et menuiseries extérieures aluminium.

L'entrepreneur devra la coordination avec l'ensemble des entreprises concernées et la remise au Maître d'Ouvrage d'un tableau de clés avec porte étiquette désignant les noms et numéros des

locaux. L'entrepreneur devra la coordination des diverses serrures et devra communiquer aux autres corps d'état les coordonnées et références des serrures à mettre en œuvre.

Il est dû, par le présent lot :

- La fourniture et réalisation de l'organigramme tous corps d'états (centralisation des besoins).
- La fourniture et pose de ses propres cylindres (portes intérieures suivant tableaux de portes).
- La fourniture des clés de passe (général et partiel).
- La fourniture d'un tableau de clés (étiqueté).

Il est dû, par les autres lots :

- La fourniture et pose des cylindres étiquetés de leurs propres ouvrages.

Cette prestation sera effectuée rigoureusement et conformément aux exigences du Maître d'Ouvrage.

Il sera notamment prévu la fourniture de toutes les clés nécessaires, compris passes partiels et totaux, en nombre indiqué par le Maître d'ouvrage.

2.14.2 Contrôle d'accès

Certaines portes seront équipées de contrôle d'accès, l'entrepreneur du lot ELECTRICITE réalise l'installation du contrôle d'accès compris lecteur de badge, l'entrepreneur du présent lot doit :

- La fourniture et pose des serrures électriques
- La fourniture et pose du câble de 6 mètres avec connecteur rapide
- La fourniture et pose des passes câbles.

Raccordement sur les attentes laissées par l'électricien, y compris passage des câbles entre ces organes et le bornier frontière à proximité.

L'ensemble des travaux est à coordonner avec le titulaire du lot Electricité.

Les boîtiers de décondamnation d'urgence BBG Vert, boutons poussoirs d'ouvertures seront fournis et posés par le lot Electricité.

Les serrures seront de type KEL 564 ou KEL 565 + CKELDAS pour les blocs portes DAS, des Ets ASSA ABLOY ou équivalent.

Portes Asservies

L'entrepreneur du présent lot doit la fourniture et pose des portes de recouvrements asservies ouvertes ou fermées compris équipement conforme à la DAS NF.S61.937 et raccordement de l'ensemble des câbles laissés en attente par l'électricien.

2.15 ACCESSIBILITE HANDICAPEE

Les portes et parois vitrées doivent présenter des éléments contrastés permettant leur détection par une personnes malvoyante, suivant réglementation d'accessibilité PMR, de type vitrophanie au choix de l'Architecte.

Les dispositifs de manœuvre doivent être situés à une hauteur comprise entre 0,90m et 1,30m du sol, manœuvrable en position debout comme en position assise. Un détail de positionnement des poignées devra être transmis au bureau de contrôle.

2.16 CARACTERISTIQUE DES EQUIPEMENTS

Nota : Le détail de chaque bloc-porte est décrit dans les tableaux de blocs-portes.

- Garniture des portes :

Ensemble de porte, sur rosace de même conception que les poignées sur contrôle d'accès, de type VERCY AH500 de chez VACHETTE ou similaire, composé d'une béquille de forme L tubulaire de solidarisée sur une rosace ronde étagée avec chanfreins, finition en acier inoxydable de qualité finition inox brossé intégrant une sous rosace en acier inoxydable avec ressort de soutien pour assurer le maintien de la béquille en position horizontale. **Poignées déportées pour accessibilité suivant localisation des plans de l'Architecte.**



Caractéristiques :

- Béquille de forme droite avec rayon de courbure pour une prise en main non blessante avec contours adoucis et un pied de béquille à section ronde de 20 mm
- Extrémité de la béquille en biseau avec chanfrein
- Rosace ronde avec une face étagée et un chanfrein périphérique donnant du relief au produit
- Béquille de longueur 130 mm assurant une préhension solide pour un confort de manœuvre optimal
- Dimension rosace :
 - Rosace de diamètre 53 mm pour serrure entraxe 70 mm
 - Rosace fine épaisseur 8 mm
- Ensemble monobloc : béquille et rosace solidarisées pour une résistance accrue
- Sous-rosace en acier inoxydable avec fixation traversante assurée par 2 vis M4 et bouchons anti-rotation pour portes épaisseur 38 à 55 mm
- Inox brossé
- S'adapte à l'ensemble des serrures du marché : carré de 7mm et 8mm
- Fixations plaque invisible
- Verrouillage du carré par vis pression
- Qualifié en catégorie d'utilisation grade 4 à 200 000 manœuvres selon la norme EN1906
- Résistance à la corrosion 240h au brouillard salin
- Durée de garantie : 10 ans

- Serrurerie :

Tous locaux, sauf sanitaires, cages d'escaliers et recoupement des circulations.

Serrures à mortaiser avec pêne ½ tour et contre pêne, de type D4522 de chez VACHETTE ou similaire.

Caractéristiques :

- Position horizontale de la poignée maintenue par fouillot avec ressort guide,
- Pêne ½ tour bombé limitant le bruit de claquement à la refermeture de la porte,
- Pêne ½ tour qualité inox, compatible avec une fonction coupe-feu,

- Conforme à la norme EN 12209,
- Marquage CE, confirmant la fonction coupe-feu.

Serrure et cylindre européen, avec bouton moleté (suivant le cas) et débrayable (clé propriétaire), fourniture d'un jeu de clés par cylindre au Maître d'Ouvrage (3 clés par cylindre).

Portes sanitaires

Serrure à mortaiser monopoint des Ets VACHETTE ou techniquement équivalent.

- Contrôle d'accès

Suivant article 2.14.

- Ferme porte :

Ferme-porte avec technologie à came symétrique et bras glissière, de type DC170, DC500, ou DC700 suivant la largeur des portes, de chez VACHETTE ou similaire, compatible avec :

- La fonction de porte coupe-feu et porte sur voie d'évacuation,
- Les locaux classés EB+C.

Caractéristiques :

- Adapté au PMR avec effort à l'ouverture en courbe descendante de 40% sur les premiers 60°,
- Fonction de protection contre les ouvertures violentes,
- Force de fermeture ajustable 1 à 4,
- Vitesse de fermeture, à-coup final et frein à l'ouverture réglables,
- Vitesse de fermeture variable entre 170° et 0°,
- À-coup final réglable en continu entre 15° et 0°,
- Fonction compartimentage par réglage possibles des liaisons corps et bras du ferme porte,
- Capots bras et corps en acier inoxydable
- Conforme à la norme EN 1154,
- Marquage CE
- Conforme à la loi accessibilité 2015

- Butoir de porte :

Butoir de porte type de type VERCY des Ets VACHETTE ou techniquement équivalent. Corps en zamak · Bouchon amortisseur et cache vis en élastomère. A prévoir sur porte l'ensemble des portes. L'entrepreneur apportera un soin particulier à la fixation des butoirs de portes, fortement sollicité.

- Barre anti-panique :

Barre anti panique, de type CYREX Anti panique de chez VACHETTE ou similaire.

Caractéristiques :

- Faible effort d'ouverture < à 2,5 kg à vide et < à 5 kg en porte chargée à 100 kg
- Très haute résistance à l'effraction : pêne basculant et contre-pêne de sécurité antieffraction 500 kg par point de verrouillage, soit 1500 kg pour la version 3 points
- Pêne et contre pêne de sécurité, protégeant la serrure contre les ouvertures frauduleuses
- Adaptation sur les différentes configurations de porte pour l'ensemble du bâtiment : équipement des portes coupe-feu à simple et double vantail
- Haute résistance à la corrosion : 240h BS
- Mécanisme breveté

- Issues de secours ayant fonction de service : capacité de maintien de la porte décondamnée.
 - Conforme à la norme EN 1125,
 - Marquage CE,
 - Apte à équiper une porte coupe-feu pare flamme (EI)
- Crémone pompiers :
- Crémone pompiers de type CYREX URGENCE de chez VACHETTE ou similaire. Crémone 2 points pour verrouillage du vantail semi-fixe à déverrouillage d'urgence, conforme à la norme EN 179 version 2008,
- Caractéristiques :
- Déverrouillage de la crémone par poussée sur la palette
 - Finition contrastée de l'organe de manœuvre
 - Verrouillage point haut et bas
 - Portes coupe-feu : pènes et gâches en acier inoxydable compatibles avec la fonction de la porte
 - Crémone 2 points à réarmement automatique,
 - Compatible avec la fonction de porte sur voie d'évacuation
 - Conforme à la norme EN 179,
 - Marquage CE,
 - Apte à équiper une porte coupe-feu pare flamme.
- Renforcement bas de portes (aux 2 faces) :
- Blindage vissé en tôle inox ou aluminium sur une hauteur de 25 cm
- Plaque de propreté (aux 2 faces) :
- Tôle en inox ou en aluminium visée sur une hauteur de 25 cm et de forme ½ cercle
- Plaquettes signalétiques :
- Plaquettes en plexiglas avec fond gris/argent.
Plaques nominatives des locaux.

2.17 COLORIS ET ÉCHANTILLONS

Préalablement à toute commande, l'Entreprise doit la présentation d'échantillons pour les ouvrages décrits au présent document.

Dans le cas où une couleur précise n'est pas imposée, l'Entreprise doit présenter au Maître d'Œuvre, les différents coloris dans la même gamme de prix que celle fixée au présent document.

La passation des commandes n'intervient qu'après choix et accord du Maître d'Œuvre. Les échantillons retenus restent à sa disposition jusqu'à l'achèvement des travaux.

Dans le cas de changement de fabrication, l'Entrepreneur doit présenter, dès qu'il en est informé, de nouveaux échantillons au Maître d'Œuvre, dans la même gamme de prix, à une date telle quelle n'entraîne pas de retard dans les approvisionnements.

3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.1 GENERALITES

Il est exigé de l'Entreprise, avant tout commencement des travaux, un dossier d'études approuvé par le Bureau de Contrôle, comportant :

- Les plans de détails :
 - Des ouvrages et accessoires à mettre en œuvre.
 - Des réservations nécessaires.
- Tous les documents et les fiches techniques relatifs à la mise en œuvre des matériaux.
- Tous les certificats et PV relatifs aux matériaux à mettre en œuvre.

3.2 BLOCS-PORTES

Il est à la charge du présent chapitre, la fourniture et pose de blocs portes aux exigences coupe-feu ou non, dans les maçonneries neuves ou cloisons type Placoplatre.

Les prestations comprennent :

- La fourniture et pose de blocs portes simple ou double vantaux, caractéristiques des portes définies dans les articles ci-après. Les blocs portes seront conformes aux normes NF
- Les huisseries sont posées :
 - Soit en paroi maçonnerie sur voile béton, les bâtis seront fournis et posés par le présent lot, fixé en rive de voile béton, compris réalisation d'un joint acrylique à la liaison voile béton et bâti bois.
 - Soit en cloison type Placoplatre
- Les bâtis de portes resteront apparents (le lot peinture doit la réalisation d'un vernis).
- La fourniture et pose des équipements de fonctionnement tel que les béquillages, ferme portes, barres anti-panique, etc. Les caractéristiques des appareillages sont définies ci-après
- Le traitement fongicide, insecticide, des bois
- La mise en jeu et le réglage de tous les vantaux et appareillages assurant le bon fonctionnement des ouvrages, mise en peinture des blocs portes
- Toutes les sujétions d'accessoires, de fixations, de finitions, habillages tels que champlats aux 2 faces, joints spéciaux en fond de feuillure, plinthe à guillotine, etc.
- La fourniture des procès-verbaux d'essais au feu, fiches techniques, avis techniques, nuanciers, etc. de tous les ouvrages avant toute mise en œuvre pour approbation du maître d'œuvre, maître d'ouvrage et bureau de contrôle
- Le nettoyage des lieux et des ouvrages et l'évacuation des gravois.
- Sauf indications contraires dans les articles suivants, la finition stratifiée sera en bois.

Elles sont posées avec tringle d'écartement en partie basse et deux aiguilles métalliques fixées sur les montants et traverse prévu par le lot cloison doublage. Les bâtis situés en maçonnerie sont fixés par des pattes à scellement dont le nombre n'est pas inférieur à 6 par porte. Le calage des bâtis de porte est assuré par le présent chapitre avant scellement par le maçon.

Les huisseries et bâtis comporteront les gorges nécessaires pour recevoir les joints iso phoniques ou coupe-feu. A la périphérie des deux faces, moulures de calfeutrement en bois blond à peindre 8/30 à 2 rives arrondies posées à coupes d'onglets.

L'entreprise devra prévoir ses huisseries en fonction de l'épaisseur des cloisons devant les recevoir. Il fournira en temps voulu les huisseries au lot GROS-ŒUVRE pour la pose au fur et à mesure de l'avancement.

3.3 NOMENCLATURE DES BLOCS PORTES

Les portes sont définies dans les tableaux de portes, et devront intégrer l'ensemble des équipements qui y sont définis, tel que barre-anti panique, crémone pompier, ferme porte, poignée de tirage PMR, ...

3.3.1 BLOCS PORTES A UN VANTAIL (type P1)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 1 vantail parements prépeints
- Ouverture : simple action
- Dimensions : suivant localisation et plans Architecte
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte suivant le cas

Ferrage :

- 1 serrure bec-de-cane à condamnation avec voyant

Ou

- 1 serrure électrique pour contrôle d'accès avec contact de position

Ou

- 1 serrure à mortaiser
- 1 cylindre type canon à goupilles
- 3 clés par cylindre sur organigramme
- Passes généraux
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Protection basse de portes, chants et paumelles sur 1,30m de hauteur suivant le cas
- Anti-pince doigts suivant le cas
- Poignée de tirage PMR suivant le cas
- Butoir mural
- Affaiblissement acoustique : 27dB ou 40dB suivant notice acoustique
- Finition au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

➤ **Localisation** : (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes),

- Notamment SMR : sanitaires PMR, Bureaux inf., Sanitaires
- Notamment ADJ : Salon de repos, Salle d'activité, Salle d'eau-change, WC pers.

3.3.2 BLOCS PORTES COULISSANTE EN APPLIQUE (type P2)

Bloc-porte coulissante en applique sur cloison compris rail haut support de vantail coulissant, capoté par un coffre d'habillage en bois :

- Fourniture, pose et ajustage de la porte à chant droit de type HYDRO pour milieux humides de chez MALERBA ou équivalent, finition stratifiée
- Rail haut de suspente intégrée dans le coffre

- 1 serrure bec-de-cane à condamnation intérieure et décondamnation extérieure
- 1 poignée de tirage PMR
- Protection bas de portes, chants et paumelles sur 1.30m de hauteur
- 2 butées de porte
- 2 rouleaux au sol de maintien et de guidage du vantail
- Plaque de protection « poussée »
- Finition au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : portes des salles de bain des chambres

3.3.3 BLOCS PORTES A UN VANTAIL PARE-FLAMME ½ HEURE (type P3)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 1 vantail pare-flamme 1/2 heure parements prépeints
- Ouverture : simple action
- Dimensions : suivant localisation
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte suivant le cas

Ferrage :

- 1 serrure bec-de-cane à condamnation avec voyant

Ou

- 1 serrure électrique pour contrôle d'accès avec contact de position

Ou

- 1 serrure à mortaiser
- 1 cylindre type canon à goupilles
- 3 clés par cylindre sur organigramme
- Passes généraux
- 1 bouton moleté

- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Protection basse de portes, chants et paumelles sur 1,30m de hauteur suivant le cas
- Anti-pince doigts suivant le cas
- Poignée de tirage PMR suivant le cas
- Plaque de protection « poussée » suivant le cas
- Couplé à un châssis vitré suivant le cas
- Butoir mural
- Affaiblissement acoustique : 27 dB ou 40dB suivant notice acoustique

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Escalier, Bureaux, Sanitaires, Sanitaires PM, LB, Salon, prépa et retour soins, SAM, Détente personnel, Vestiaires, ...

- Notamment AGORA : Self, Local couture, Salle de massage, Salon coiffure, Salle polyvalente, Détente personnel
- Notamment ADJ : Vide sanitaires, SAS Sanitaires

3.3.4 BLOCS PORTES A UN VANTAIL PARE-FLAMME ½ HEURE DES CHAMBRES (type P3bis)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 1 vantail pare-flamme 1/2 heure parements stratifiés ou prépeints
- Ouverture : simple action
- Dimensions : suivant localisation
- 4 paumelles renforcées
- 1 oculus à hauteur de vue avec vitrage Pyrobel suivant le cas, dimensions suivant plans et détail Architecte :
 - Store intégré à lames orientables à manœuvre mécanique
- 1 serrure à mortaiser
- 1 cylindre type canon à goupilles
- Bouton moleté intérieur chambre
- 3 clés par cylindre sur organigramme
- Passes généraux
- 2 béquilles en nylon avec noyau acier avec rosaces rondes
- Protection basse de portes, chants et paumelles sur 1,30m de hauteur
- Anti-pince doigts
- Butoir mural
- Affaiblissement acoustique : 27 dB suivant notice acoustique

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR :
 - Sans oculus : portes des chambres (hors Unité Cognitivo-Comportementale)
 - Avec oculus : portes des chambres de l'Unité Cognitivo-Comportementale

3.3.5 BLOCS PORTES A UN VANTAIL VITRE PARE-FLAMME ½ HEURE (type P4)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 1 vantail vitré pare-flamme 1/2 heure
- Vitrophanie suivant réglementation PMR au choix de l'Architecte
- Ouverture : simple action
- Dimensions : suivant localisation
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte suivant le cas
- 1 serrure bec-de-cane
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Protection basse de portes, chants et paumelles de hauteur adaptée

- Anti-pince doigts
- Butoir mural

➤ **Localisation** : (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Salon de convivialité

3.3.6 BLOCS PORTES A UN VANTAIL COUPE-FEU ½ HEURE (type P5)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 1 vantail coupe-feu ½ heure parements prépeints
- Dimensions : suivant localisation
- Joints spécifiques au feu
- Ouverture : simple action
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte agréée pour porte coupe-feu

Ferrage :

- 1 serrure à mortaiser
- 1 cylindre type canon à goupilles
- 3 clés par cylindre sur organigramme
- 1 bouton moleté
- Passes généraux

Ou

- 1 serrure électrique pour contrôle d'accès avec contact de position
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Butoir mural
- Affaiblissement acoustique : 27dB ou 40dB suivant notice acoustique

➤ **Localisation** : (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Rangement, loc. info, Office – Cellier, Ménage, Linge propre, Oxygène, DAOM-Linge sale, Local clim.
- Notamment AGORA : Rangement
- Notamment ADJ : Ménage, Rangement

3.3.7 BLOCS PORTES A UN VANTAIL COUPE-FEU 1 HEURE (type P5 bis)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 1 vantail coupe-feu 1 heure parements prépeints
- Dimensions : suivant localisation
- Joints spécifiques au feu
- Ouverture : simple action
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte agréée pour porte coupe-feu

Ferrage :

- 1 serrure à mortaiser
- 1 cylindre type canon à goupilles
- 3 clés par cylindre sur organigramme
- 1 bouton moleté
- Passes généraux
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Butoir mural

➤ **Localisation** : (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : local VTP dans vide sanitaire

3.3.8 BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX (type P6)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 2 vantaux égaux parements prépeints
- Ouverture : à 180°
- Dimensions : suivant localisation
- 4 paumelles renforcées
- Crémone pompier en applique y compris gâches hautes et basse

Ferrage :

- 1 serrure à mortaiser
- 1 cylindre type canon à goupilles
- 3 clés par cylindre sur organigramme
- 1 bouton moleté
- Passes généraux

Ou

- 1 serrure bec-de-cane
- Anti-pince doigts suivant le cas
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Butoir mural
- Affaiblissement acoustique : 40dB suivant notice acoustique

➤ **Localisation** : (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment AGORA : Salle polyvalente

3.3.9 BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX PARE-FLAMME ½ HEURE (type P7)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 2 vantaux égaux, ou inégaux pare-flamme 1/2 heure parements prépeints
- Ouverture : simple action

- Dimensions : suivant localisation
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte suivant le cas
- Crémone pompier en applique y compris gâches hautes et basse

Ferrage :

- 1 serrure bec-de-cane

Ou

- 1 serrure électrique pour contrôle d'accès avec contact de position
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Protection basse de portes, chants et paumelles sur 1,30m de hauteur suivant le cas
- Oculus rond suivant le cas
- Barre anti-panique suivant le cas
- Anti-pince doigts suivant le cas
- Butoir mural
- Affaiblissement acoustique : 27dB ou 40dB suivant notice acoustique

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Galerie, escalier
- Notamment AGORA : Salle polyvalente
- Notamment ADJ : Circulation

3.3.10 BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX VITRES PARE-FLAMME ½ HEURE (type P8)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 2 vantaux égaux, ou inégaux pare-flamme 1/2 heure parements stratifiés ou prépeints
- Ouverture : simple action
- Dimensions : suivant localisation
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte suivant le cas
- Crémone pompier en applique y compris gâches hautes et basse
- 1 serrure bec-de-cane
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Protection basse de portes, chants et paumelles sur 1,30m de hauteur suivant le cas
- Anti-pince doigts
- Couplé à un châssis vitré suivant le cas
- Butoir mural

Affaiblissement acoustique : 40dB suivant notice acoustique

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment AGORA : Salle d'animation

3.3.11 BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX COUPE-FEU ½ HEURE (type P9)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 2 vantaux égaux, ou inégaux coupe-feu ½ heure parements prépeints
- Dimensions : suivant localisation
- Joints spécifiques au feu
- Ouverture : simple action
- 4 paumelles renforcées
- Ferme porte agréée pour porte coupe-feu
- Sélecteur de fermeture
- Crémone pompier en applique y compris gâches hautes et basses
- 1 serrure à mortaiser
- 1 cylindre type canon à goupilles
- 3 clés par cylindre sur organigramme
- 1 bouton moleté
- Passes généraux
- 2 béquilles en acier inoxydable avec rosaces
- Butoir mural
- Affaiblissement acoustique : suivant notice acoustique

➤ **Localisation** : (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Local CTA
- Notamment AGORA : Local CTA

3.3.12 BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX PF ½ HEURE ASSERVIS OUVERTS (type P10)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois
- 2 vantaux égaux ou tiercé pare-flamme 1/2 heure, parements stratifiés ou prépeints
- Ouverture simple ou double action, ouverture à 180° (suivant localisation)
- Equipement DAS (ventouses électromagnétiques à rupture fixées au mur, pivot linteau pour les portes va-et-vient), y compris raccordement électrique
- Asservissement ouvert
- 4 paumelles renforcées par vantail
- Dimensions : suivant localisation
- Suivant la configuration, fourniture et pose d'un bras en acier laquée support de ventouse, fixé sur mur.
- Joints spécifiques au feu
- Poignée de manœuvre avec plaque aluminium
- Sélecteur de fermeture

- Contact de position pour les portes de compartimentage (SMR-0-046, SMR-0-097, SMR-1-037, SMR-1-084)
- Oculus rond à hauteur de vue avec vitrage Pyrobel suivant le cas
- Protection bas de portes, chants et paumelles sur 1,30m de hauteur
- Plaque de protection « poussée »
- Plaque signalétique
- Affaiblissement acoustique : 40dB suivant notice acoustique
- Conforme à la norme NF 861-937

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Circulation
- Notamment AGORA : Circulation

3.3.13 BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX AJOURES ASSERVIS FERMES (type P11)

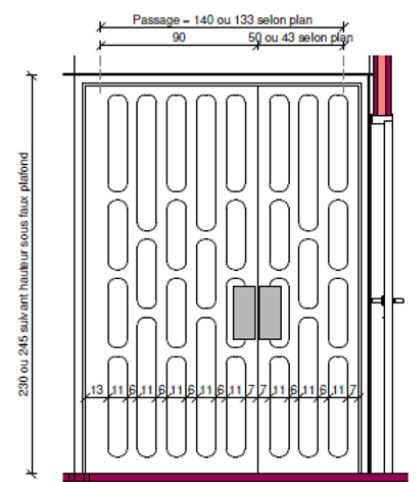
Fourniture et pose d'un bloc-porte ajouré va-et-vient à double vantaux comprenant :

- Une huisserie métallique à recouvrement composée de deux montants verticaux et d'une traverse haute horizontale réalisé en tôle d'acier de 15/10ème d'épaisseur finition prépeinte compris joints d' huisserie.
- 2 vantaux ajourés d'épaisseur 50mm constitué d'un cadre en bois exotique à âmes pleines revêtus toutes faces de parements de fibre de bois finition stratifié. Les vantaux sont ajourés à hauteur de 50% de la surface. Les chants seront également stratifiés.
- Equipement DAS (pivot linteau pour les portes va-et-vient), y compris raccordement électrique
- Asservissement fermé
- Poignée de tirage en acier laqué
- 1 serrure électrique pour contrôle d'accès avec contact de position
- Butoir mural

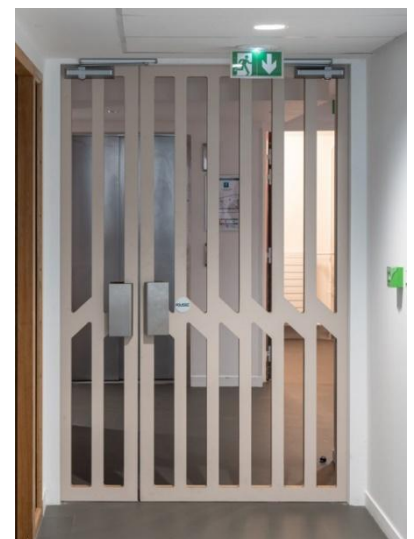
Fermé et condamné continuellement. La décondamnation s'effectue par l'activation du contrôle d'accès ou par le déclenchement du système de sécurité incendie.

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Circulation



ELÉVATION PORTE DOUBLE AJOURÉE



3.3.14 BLOCS PORTES A DEUX VANTAUX PF ½ HEURE ASSERVIS FERMÉS (type P12)

- Bloc-porte à âme pleine et huisserie bois

- 2 vantaux égaux ou tiercé pare-flamme 1/2 heure, parements prépeints
- Ouverture double action
- Equipement DAS (pivot linteau pour les portes va-et-vient), y compris raccordement électrique
- Asservissement ouvert
- 4 paumelles renforcées par vantail
- Dimensions : suivant localisation
- Joints spécifiques au feu
- Sélecteur de fermeture
- Oculus rond à hauteur de vue avec vitrage Pyrobel
- Protection bas de portes, chants et paumelles sur 1,30m de hauteur
- Plaque de protection « poussée »
- Plaque signalétique
- Conforme à la norme NF 861-937

Fermé et condamné continuellement. La décondamnation s'effectue par l'activation du contrôle d'accès ou par le déclenchement du système de sécurité incendie.

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte et tableau de portes)

- Notamment SMR : Circulation

3.4 AMENAGEMENTS INTERIEURS

3.4.1 CHASSIS BOIS VITRES

Les portes sont à chiffrés dans le poste porte du cadre de décomposition, elles sont indiquées pour information dans la localisation.

3.4.1.1 Châssis bois vitrés pare-flamme ½ heure

- Ossature en bois blond
- Degré de classement au feu : PF 1/2h
- Performance acoustique : 27dB ou 42dB suivant étude acoustique
- Caractéristiques du vitrage : adaptés en fonction de sa localisation
- Habillages bois divers et traverses intermédiaires bois incorporés ou fixés sur le châssis selon détails architecte
- Dimensions : suivant plans
- Toutes sujétions d'exécution et de finitions
- Vernis, coloris au choix de l'Architecte
- Sujétion de couplage avec les portes

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte)

- SMR :
 - 27 dB : MI-01, MI-02, MI-04a, MI-05a, MI-08, MI-09, MI-10
 - 42 dB : MI-03a

- AGORA :
 - o 27 dB : MI-13, MI-14

3.4.1.2 Châssis bois vitrés coupe-feu 1 heure

- Ossature en bois blond
- Degré de classement au feu : CF 1h
- Performance acoustique : 27dB ou 42 dB suivant étude acoustique
- Caractéristiques du vitrage : adaptés en fonction de sa localisation
- Habillages bois divers et traverses intermédiaires bois incorporés ou fixés sur le châssis selon détails architecte
- Dimensions : suivant plans
- Toutes sujétions d'exécution et de finitions
- Vernis, coloris au choix de l'Architecte
- Sujétion de couplage avec les portes

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte)

- SMR :
 - o 27 dB : MI-03b, MI-04b, MI-05b, MI-06, MI-07, MI-11

3.4.2 CLOISONS VITREES

Les portes sont à chiffrer dans le poste porte du cadre de décomposition, elles sont indiquées pour information dans la localisation.

3.4.2.1 Cloisons vitrées pare-flamme ½ heure

- Ossature en bois blond
- Degré de classement au feu : PF ½ h
- Performance acoustique : 27dB suivant localisations et étude acoustique
- Caractéristiques du vitrage : adaptés en fonction de sa localisation
- Habillages bois divers et traverses intermédiaires bois incorporés ou fixés sur le châssis selon détails architecte
- Dimensions : suivant plans
- Toutes sujétions d'exécution et de finitions
- Vernis, coloris au choix de l'Architecte
- Sujétion de couplage avec les portes

➤ **Localisation :**

- AGORA : MI-12

3.4.3 FAÇADES DE GAINES, TRAPPES DE VISITE ET PLACARDS TECHNIQUES

Fourniture et pose de façades coupe-feu ½ heure de 2.04m hauteur avec fixations renforcées ou pattes de scellement, scellées par le présent lot, compris fourniture du P.V. d'essais à la résistance au feu.

Composition

- Huisserie ou bâti en bois 4 faces constitué de 2 montants latéraux, 1 traverse basse, 1 traverse intermédiaire et 1 traverse haute, joints intumescents.
- 1 ou 2 vantaux coupe-feu 1/2 heure dimensions suivant plans architecte, finition stratifiée
- Ferrage :
 - 3 ou 4 paumelles par vantail
 - Batteuse à triangle
 - Gâche à adapter
 - Verrou à coulisse en parties hautes et basses des semi-fixes, entrée inox
- Fourniture au Maître d'Ouvrage de 5 clés
- Mise en place de plaques nominatives pour chaque porte de gaine
- Mise en place de champlats
- Joint intumescent en fond de feuillures
- Traitement des bois fongicide et insecticide
- Mise en jeu et réglage
- Toutes découpes, finitions diverses et accessoires nécessaires au bon fonctionnement.

➤ **Localisation :** (suivant plans et détails de l'Architecte)

3.4.4 TABLETTES MENUISERIES

Au droit des voiles en béton, fourniture et pose d'une tablette bois en mélèze, alaisé bois dur, fixé sur murs en béton. En allège des menuiseries.

➤ **Localisation :** Au droit des menuiseries extérieures.

3.4.5 STORES D'OCCULTATIONS INTERIEURS

Les travaux comprennent la fourniture et pose de stores intérieurs en toile pour l'occultation. Ils sont de type « DYNAROLL » de Ets DYNASTORE ou équivalent et sont composé de :

- Rouleau à chaînette constitué de deux supports acier avec cache pvc gris ou noir, reliés par un tube acier zingué de Ø38mm.
- Mécanisme : manuel par chaînette
- Guidage : par câble acier gainé
- Barre de charge
- Toile d'occultation, M1
- Pièces de finitions diverses
- Coloris au choix de l'Architecte
- Dimensions : suivant plans

- Adaptation et toutes les fixations doivent être effectuées avec soin et respectent les consignes du constructeur.
- Toutes sujétions d'exécution et de finition.
- Store indépendant au droit des portes vitrés

➤ **Localisation :** (suivant plans et détails de l'Architecte)

Au droit des châssis vitrés intérieurs du Bur. Inf. et Prépa. Soins-pharma

3.4.6 MAIN-COURANTES INTERIEURES

Fourniture et pose de mains-courantes / pare-chocs, assurant soutien aux piétons et protection contre les chocs, contraste visuel optimal.

- Matériau : Revêtement résistant sur profilé aluminium avec coussin amortisseur.
- Fixation : Consoles Quick Lock pour installation rapide et entretien aisé.
- Hygiène : Parclose jointive pour un nettoyage facilité.
- Options : Version anti-pendaison avec console continue en aluminium thermolaqué.
- Préparation des supports et pose des consoles Quick Lock.
- Fixation du profilé et mise en place du revêtement.
- Vérification de l'alignement et nettoyage final.
- Haute résistance aux chocs.
- Confort d'usage et ergonomie optimale.
- Entretien facile et design hygiénique.

➤ **Localisation :** (suivant plans et détails de l'Architecte)

- Notamment dans circulation SMR, AGORA et ADJ

3.4.7 PROTECTION MURALES

Protection murale en PVC hétérogène compact en lès de type Protectwall des Ets Tarkett ou équivalent.

Le revêtement aura une épaisseur totale de 1,5 mm et sera doté :

- d'un traitement de surface polyuréthane photoréticulé TopClean XP™, hautement résistant à l'abrasion, aux rayures, et aux taches
- d'une couche d'usure transparente non chargée de 0.15mm
- d'un décor issu d'une impression haute précision
- d'une couche intermédiaire et d'une couche d'envers pour une résistance maximum aux impacts
- pose collée
- Il pourra être associé et soudé à chaud à la remontée en plinthe avec les revêtements de sol adéquats
- Teinte au choix de l'Architecte et suivant gamme du fabricant

➤ **Localisation :** (suivant plans et détails de l'Architecte)

- Notamment

- Dans SMR, AGORA et ADJ (cf. plans de l'Architecte)
- Sur toute la largeur du mur de la tête de lit dans les chambres, 1.30m de hauteur minimum suivant choix Architecte

3.4.8 CORNIERES D'ANGLE PVC

Fourniture et pose de cornières d'angle en PVC de la marque Ets CS, type Protection d'angle SM-20 ou équivalent.

Les cornières seront posées en conformité avec les prescriptions et les plans fournis par l'architecte et devront être réalisées en une seule pièce, sans coupure visible, de façon à garantir la continuité et la robustesse de la protection.

Consistance des travaux

- Fourniture des cornières d'angle en PVC, type Protection d'angle SM-20 ou équivalent, comprenant la fourniture et la livraison des matériaux nécessaires à leur pose.
- Pose des cornières d'angle sur les murs ou cloisons définis sur les plans, avec finition soignée et alignée. La pose doit être réalisée de manière à ne laisser aucune jointure visible entre la cornière et les murs.
- Traitement des joints : Les joints entre la cornière et les surfaces doivent être réalisés avec des produits de type silicone ou mastic de scellement, de manière étanche et esthétique.

Matériaux / Produits

- Produit principal : Cornier d'angle en PVC, type Protection d'angle SM-20 de la marque Ets CS ou équivalent, de couleur et finition au choix de l'architecte.
- Propriétés du produit :
 - Matériau : PVC de haute qualité, résistant aux chocs et aux agressions mécaniques.
 - Caractéristiques :
 - Résistance aux rayures et à l'usure.
 - Résistance aux produits de nettoyage courants.
 - Facilité d'entretien.
 - Finition : Surface lisse, finition brillante ou mate selon le choix de l'architecte, avec bords arrondis pour une sécurité accrue.

Mise en œuvre

- Préparation des supports : Avant la pose des cornières, les murs ou cloisons devront être propres, secs et exempt de toute saleté, humidité ou débris. Toute irrégularité de la surface sera corrigée par un enduit de lissage compatible avec le PVC.
- Méthode de pose : Les cornières d'angle devront être fixées à l'aide de vis spécifiques, selon les préconisations du fabricant. La pose devra être réalisée en respectant l'alignement et l'horizontalité des cornières.
- Finition : Les extrémités des cornières devront être soigneusement coupées et finies de manière nette, sans bavures, et doivent garantir une protection optimale sur toute la hauteur de l'angle.

➤ **Localisation : (suivant plans et détails de l'Architecte)**

- Notamment dans circulations SMR, AGORA et ADJ (cf. plans de l'Architecte)

3.4.9 MIROIRS

- Miroirs en glace argentée de 5 m/m d'épaisseur

- Miroirs intégrés dans le revêtement mural faïencé
- Joint adéquat
- Fixation par collage et mécanique sur mur
- Toutes sujétions d'exécution
- Dimension largeur aligné sur la largeur des plans vasques et hauteur 90cm.

➤ **Localisation :** *(suivant plans et détails de l'Architecte)*

Au droit des points d'eau suivant tableau de parachèvement (hors lavabos des salles d'eau des chambres de l'Unité Cognitivo-Comportementale)

3.4.10 MIROIRS ORIENTABLE OCCULTABLE

- Miroirs en glace argentée de 5 m/m d'épaisseur, orientable et occultable
- Miroirs intégrés dans le revêtement mural faïencé
- Joint adéquat
- Fixation par collage et mécanique sur mur
- Toutes sujétions d'exécution
- Dimension largeur aligné sur la largeur des plans vasques et hauteur 90cm.

➤ **Localisation :** *(suivant plans et détails de l'Architecte)*

- Notamment : Au droit des lavabos des salle d'eau des chambres de l'Unité Cognitivo-Comportementale

3.4.11 PATERES MURALES

Fourniture et pose de patères murales :

- Fixation sur support par vis et cheville, hauteur de pose suivant plans et détails Architecte
- Coloris au choix de l'Architecte, dans la gamme du fabricant

➤ **Localisation :** *(suivant plans et détails de l'Architecte)*

- Notamment : salle d'eau (2 patères par salle d'eau)

3.4.12 HABILLAGE AU DROIT DES JOINTS DE DILATATION

Au droit des joints de dilatation, verticaux et horizontaux (en murs et plafonds), mise en œuvre d'un couvre-joint en médium de largeur à adapter. Les habillages au droit des joints de dilatation seront peints par le lot Peinture.

➤ **Localisation :** *(suivant plans de l'Architecte)*

3.4.13 HABILLAGES DIVERS DE FINITION

L'entrepreneur du présent lot doit la réalisation des habillages de finition, de type chambranles en sapin, baguettes d'angles, quarts de rond, habillages divers, chants plant, de finition autour des ouvrages menuisés et partout où nécessaire. L'entrepreneur devra de plus prévoir à la demande des lots Electricité et plomberie la réalisation de cadre support en bois pour fixation d'éléments techniques dans les plafonds suspendus.

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte)

3.4.14 HABILLAGES INOX DES CADRES D'OUVERTURE

L'entrepreneur du présent lot doit la réalisation des habillages des ouvertures avec une tôle inox de 2mm d'épaisseur minimum, collé sur plaque de Ba13.

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte) - SMR : Au R+1 à la jonction avec le bâtiment existant.

3.5 MOBILIERS

L'entreprise aura à réaliser les meubles conformément aux plans de détails et assurer une parfaite finition de ceux-ci. Toutes les faces vues des ossatures et/ou panneaux de particules seront revêtues d'un stratifié ou placage bois suivant le cas. L'intérieur des caissons des meubles ou parties de meubles non vus pourront être réalisés en mélaminé blanc.

Les chants ainsi que tous les bords libres des meubles seront réalisés en PVC.

Tous les éléments arrondis seront réalisés en post formé. L'Entreprise devra l'ensemble des réservations nécessaires. Les quincailleries seront en acier électrozingué.

L'Entrepreneur devra l'ensemble des découpes pour appareils encastrés, passes câbles P.V.C., y compris ceux-ci.

3.5.1 BANQUETTES MENUISEES

Réalisation de banquettes suivant plans et détails architecte, comprenant :

- Un piètement métallique laqué (coloris au choix de l'Architecte)
- Une assise en bois massif (Hêtre ou Épicéa) vernis ; épaisseur, coloris et essence au choix de l'Architecte.
- 2 coussins PVC fixation VELCRO

➤ **Localisation :** (suivant plans de l'Architecte)

- Notamment dans chaque chambre (hors Chambre double) (SMR)
- Vestiaires (SMR)

3.5.2 PLACARDS MENUISES (CHAMBRES)

Fourniture et mise en œuvre d'un placard suivant détail architecte, comprenant :

- Un caisson en panneau épaisseur 20mm, finition stratifiée avec aménagement intérieur en panneau épaisseur 20mm stratifié, composé d'étagères sur taquets (nombre selon plan architecte) et 1 penderie, compris barre support cintre ; Coloris et dimension aux choix de l'architecte.
- Portes battantes :
 - Panneaux mélaminés, épaisseur 19 mm
 - Charnières invisibles ouverture 110° avec amortisseur en acier zingué ou nickelé
- Étagères latérales en panneau épaisseur 20mm stratifié
- Système de fermeture par verrou à clef et poignée de tirage
- Joue d'habillage
- Fond stratifié
- Les chants ainsi que tous les bords libres des meubles seront stratifiés
- Soffites et joints creux stratifiés, coloris au choix de l'architecte
- Y compris façonnage, habillage de finition et accessoires adéquates

- Caractéristiques dimensionnelles : suivant détails architecte
- Finition des faces vues au choix de l'Architecte

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- Notamment *dans chaque chambre (SMR)*

3.5.3 MEUBLES VASQUES (CHAMBRES)

Fourniture et pose d'un caisson d'habillage sous vasque. Fourniture et pose de meubles hauts. Dimensions selon plans de l'Architecte.

Les travaux comprennent notamment :

- La prise de cotes précises sur site
- La fourniture des meubles haut
- Réservations selon besoin des lots techniques
- La fourniture et pose des accessoires : joues, fileurs, habillage arrière
- Le calfeutrement périphérique

Façades :

- Les façades (portes, tiroirs ou systèmes mixtes)
- Matériaux envisagés :
- Façades en panneaux MDF, épaisseur minimale 19 mm
- Finition stratifiée, finition mate ou satinée
- Chants ABS assortis, épaisseur 1 à 2 mm
- Systèmes d'ouverture par poignées en Inox

Caissons :

- Caissons en panneaux mélaminés, ép. 18 mm.
- Etagère mélaminée sur taquets
- Fond en panneau HDF 5 mm
- Assemblage en usine ou sur site (tourillons, vis, inserts)
- Pieds réglables en hauteur (min. 100 mm), plinthe à clipser ou à rainurer
- Protection murale type SPM ou équivalent entre plans vasques, meubles hauts et miroirs

Pose / Fixations :

- Pose de niveau, fixation murale et entre éléments
- Réalisation d'un joint silicone souple entre plan vasques et mur
- Calfeutrements et finitions propres

Coordination avec les autres lots :

- Plan vasque, robinetterie, siphon et raccords : à la charge du lot Plomberie.
- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec le plombier pour la réservation, la découpe et la mise en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- Notamment *dans chaque chambre (SMR)*

3.5.4 PLACARDS MENUISES (ESPACES COMMUNS)

Fourniture et mise en œuvre d'un placard suivant détail architecte, comprenant :

- Un caisson en panneau épaisseur 20mm, finition stratifiée avec aménagement intérieur en panneau épaisseur 20mm stratifié, composé d'étagères sur taquets ; caractéristiques dimensionnelles et coloris au choix de l'Architecte

- Porte battante :
 - o Portes stratifiées
 - o Charnières invisibles ouverture 110° avec amortisseur en acier zingué ou nickelé
 - o Système de fermeture par verrou à clef et poignée de tirage inox
- Joue d'habillage
- Soffites et fileurs stratifiés
- Les chants ainsi que tous les bords libres des meubles seront stratifiés
- Y compris façonnage, habillage de finition et accessoires adéquates
- Caractéristiques dimensionnelles : suivant détails architecte
- Finition des faces vues au choix de l'Architecte

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- AGO :
 - o Salle de couture

3.5.5 PLACARDS AVEC MEUBLE VASQUES (ESPACES COMMUNS)

Fourniture et mise en œuvre d'un placard et meuble de vasque suivant détail architecte, comprenant :

- Un caisson en panneau épaisseur 20mm, finition stratifiée avec aménagement intérieur en panneau épaisseur 20mm stratifié, composé d'étagères sur taquets ; caractéristiques dimensionnelles et coloris au choix de l'Architecte
- Porte battante :
 - o Portes stratifiées
 - o Charnières invisibles ouverture 110° avec amortisseur en acier zingué ou nickelé
 - o Système de fermeture par verrou à clef et poignée de tirage inox
- Plan vasque :
 - o Réservations pour lots techniques
 - o Dossieret moulé sans joint ni angle vif
 - o Retombée moulée sans joint ni angle vif
 - o Bord anti-ruissèlement moulé sans joint ni angle vif
 - o Cuve de moulée sans joint ni angle vif
- Joue d'habillage
- Soffites et fileurs stratifiés
- Les chants ainsi que tous les bords libres des meubles seront stratifiés
- Y compris façonnage, habillage de finition et accessoires adéquates
- Caractéristiques dimensionnelles : suivant détails architecte
- Finition des faces vues au choix de l'Architecte

Coordination avec les autres lots :

- Robinetterie, siphon et raccordements : à la charge du lot Plomberie.
- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec le plombier pour la réservation, la découpe et la mise en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- ADJ :
 - o Salle d'activité
 - o Salon de repos
- AGO :
 - o Salle polyvalente
 - o Salle de massage

3.5.6 MEUBLE DE CUISINE (ESPACES COMMUNS)

Fourniture, livraison, l'assemblage et la pose de meubles de cuisine bas et hauts en éléments modulaires, y compris le plan de travail, dimensions et coloris au choix de l'Architecte.

Les travaux comprennent notamment :

- La prise de cotes précises sur site
- La fourniture de caissons bas et hauts de cuisine éléments modulaires
- Réservations selon besoin des lots techniques
- La fourniture et pose des accessoires : plinthes, joues, fileurs, habillage arrière
- Le calfeutrement périphérique

Façades :

- Les façades (portes, tiroirs ou systèmes mixtes)
- Matériaux envisagés :
 - o Façades en panneaux MDF, épaisseur minimale 19 mm
 - o Finition stratifiée, finition mate ou satinée
 - o Chants ABS assortis, épaisseur 1 à 2 mm
- Systèmes d'ouverture par poignées inox

Caissons :

- Caissons en panneaux mélaminés, ép. 18 mm
- Etagères mélaminées sur taquets
- Fond en panneau HDF 5 mm
- Assemblage en usine ou sur site (tourillons, vis, inserts)
- Pieds réglables en hauteur (min. 100 mm), plinthe à clipser ou à rainurer
- Imposte en retrait stratifié

Plan de travail :

- Plan de travail en résine de synthèse moulé avec dossier et retombé
- Plan de travail stratifié hydrofuge ép. 38mm avec piètement Inox

Pose / Fixations

- Pose de niveau, fixation murale et entre éléments
- Mise en œuvre du plan de travail par vissage et/ou collage
- Réalisation d'un joint silicone souple entre plan de travail et mur
- Calfeutrements et finitions propres

Coordination avec les autres lots :

- Evier, robinetterie, siphon et raccords : à la charge du lot Plomberie.
- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec le plombier pour la réservation, la découpe et la mise en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- *Notamment bâtiment ADJ :*
 - o *Salle à manger – activité*

3.5.7 MEUBLE BAS PAILLASSE SECHE

Fourniture et pose des meubles bas des paillasses. Dimensions selon plan de l'Architecte.

Les travaux comprennent notamment :

- La prise de cotes précises sur site
- La fourniture de caissons bas éléments modulaires
- Réservations selon besoin des lots techniques
- La fourniture et pose des accessoires : plinthes, joues, fileurs, habillage arrière
- Le calfeutrement périphérique

Façades :

- Les façades (portes, tiroirs ou systèmes mixtes)
- Matériaux envisagés :
- Façades en panneaux MDF, épaisseur minimale 19 mm
- Finition stratifiée, finition mate ou satinée
- Chants ABS assortis, épaisseur 1 à 2 mm
- Systèmes d'ouverture par poignées en Inox

Caissons :

- Caissons en panneaux mélaminés, ép. 18 mm
- Étagères sur taquets mélaminée
- Fond en panneau HDF 5 mm
- Assemblage en usine ou sur site (tourillons, vis, inserts)
- Pieds réglables en hauteur (min. 100 mm), plinthe à clipser ou à rainurer.

Pose / Fixations

- Pose de niveau, fixation murale et entre éléments
- Réalisation d'un joint silicone souple entre plan de travail et mur
- Calfeutrements et finitions propres

Coordination avec les autres lots :

- Paillasses résine, évier, robinetterie, siphon et raccords : à la charge du lot Plomberie.
- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec le plombier pour la réservation, la découpe et la mise en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- *Notamment bâtiment SMR :*
 - o *Préparation de soin*

3.5.8 MEUBLES BAS PAILLASSE HUMIDE

Fourniture et pose des meubles bas des paillasses. Dimensions selon plan de l'Architecte.

Les travaux comprennent notamment :

- La prise de cotes précises sur site
- La fourniture de caissons bas et hauts de cuisine éléments modulaires
- Réservations selon besoin des lots techniques
- La fourniture et pose des accessoires : plinthes, joues, fileurs, habillage arrière
- Le calfeutrement périphérique

Façades :

- Les façades (portes, tiroirs ou systèmes mixtes)
- Matériaux envisagés :
- Façades en panneaux MDF, épaisseur minimale 19 mm
- Finition stratifiée, finition mate ou satinée
- Chants ABS assortis, épaisseur 1 à 2 mm
- Systèmes d'ouverture par poignées en Inox

Caissons :

- Caissons en panneaux mélaminés, ép. 18 mm.
- Étagère mélaminée sur taquets
- Fond en panneau HDF 5 mm.
- Assemblage en usine ou sur site (tourillons, vis, inserts).
- Pieds réglables en hauteur (min. 100 mm), plinthe à clipser ou à rainurer.
- Plan de travail en résine de synthèse type CORIAN ou équivalent comprenant :
 - o Réservations pour lots techniques
 - o Dossieret moulé sans joint ni angle vif
 - o Retombée moulée sans joint ni angle vif
 - o Bord anti-ruissèlement moulé sans joint ni angle vif

Pose / Fixations :

- Pose de niveau, fixation murale et entre éléments
- Réalisation d'un joint silicone souple entre plan de travail et mur
- Calfeutrements et finitions propres

Coordination avec les autres lots :

- Paillasse résine, évier, robinetterie, siphon et raccords : à la charge du lot Plomberie.
- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec le plombier pour la réservation, la découpe et la mise en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- *Notamment bâtiment SMR :*
 - o *Retour soins, Office – Cellier,*

3.5.9 MEUBLE DE SALON DE COIFFURE

Fourniture et mise en œuvre d'un meuble de salon de coiffure comprenant :

- Caissons en panneau épaisseur 20mm, finition stratifiée avec aménagement intérieur en panneau épaisseur 20mm stratifié, composé d'étagères sur taquets ; caractéristiques dimensionnelles et coloris au choix de l'Architecte
- Colonne ouverte avec étagère sur taquets
- Étagères fixes circulaires
- Plan de travail stratifié
- Fond en panneau stratifié
- Miroir intégré dans le fond stratifié
- Tiroir :
 - o Façade de tiroir stratifié
 - o Coulisses à tiroir avec amortisseur en acier zingué ou nickelé

- Poignée de tirage inox
- Porte battante :
 - Portes stratifiées
 - Charnières invisibles ouverture 110° avec amortisseur en acier zingué ou nickelé
 - Poignée de tirage inox
- Plan vasque :
 - Réservations pour lots techniques
 - Retombée moulée sans joint ni angle vif
 - Bord anti-ruissèlement moulé sans joint ni angle vif
 - Cuve de moulée sans joint ni angle vif
- Joue d'habillage
- Soffites et fileurs stratifiés
- Les chants ainsi que tous les bords libres des meubles seront stratifiés
- Y compris façonnage, habillage de finition et accessoires adéquates
- Caractéristiques dimensionnelles : suivant détails architecte
- Finition des faces vues au choix de l'Architecte

Coordination avec les autres lots :

- Robinetterie, siphon et raccordements : à la charge du lot Plomberie.
- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec le plombier et l'électricien pour les réservations, les découpes et les mises en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- AGO :

- Salon de coiffure

3.5.10 PLAN DE TRAVAIL

Fourniture et pose de plans de travail stratifiée avec dossier stratifié et piètement métallique.
Dimensions selon plans de l'Architecte.

Les travaux comprennent notamment :

- La prise de cotes précises sur site
- Réservations selon besoin des lots techniques
- La fourniture et pose des accessoires
- Le calfeutrement périphérique

Châssis :

- Châssis en acier laqué (coloris au choix de l'architecte)

Plan de travail :

- Plan de travail stratifié avec alèse en bois massif, dimensions et épaisseurs selon plan de l'Architecte.
- Dossier stratifié accordé au plan de travail

Pose / Fixations

- Pose de niveau, fixation murale et entre éléments
- Réalisation d'un joint silicone souple entre plan de travail et mur
- Calfeutrements et finitions propres

Coordination avec les autres lots :

- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec les lots techniques pour la réservation, la découpe et la mise en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- *Notamment bâtiment SMR :*

- *Bureau Inf.*

3.5.11 HABILLAGE DES BATIS-SUPPORTS

Fourniture et mise en œuvre d'un panneau stratifié démontable pour l'habillage de bâtis-supports des sanitaires.

Les travaux comprennent notamment :

- La prise de cotes précises sur site
- La fourniture du panneau
- Réservations selon besoin des lots techniques
- La fourniture et pose des accessoires
- Le calfeutrement périphérique

Habillage :

- Façades en panneaux MDF, épaisseur minimale 19 mm
- Finition stratifiée, finition mate ou satinée
- Chants ABS assortis, épaisseur 1 à 2 mm

Pose / Fixations :

- Pose de niveau, fixation murale et entre éléments
- Réalisation d'un joint silicone souple entre plan vasques et mur
- Calfeutrements et finitions propres

Coordination avec les autres lots :

- Le titulaire du présent lot devra se coordonner avec le plombier pour la réservation, la découpe et la mise en attente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- *Sanitaires du bâtiment ADJ*

3.6 SIGNALETIQUES

3.6.1 SIGNALÉTIQUE D'ORIENTATION

Fourniture et pose de plaque d'information présentant le contenu des différents étages du bâtiment, est placé en applique murale dans les circulations.

- Fabrication et pose d'un ensemble constitué d'un panneau de fond et d'un panneau façade avec un marquage adhésif
- Le panneau de fond est en aluminium plié 15/10 à bords tombés traité en peinture au four
- Le panneau de façade est en aluminium plié 15/10 à bords tombés avec angles soudés, traité en peinture au four. L'assemblage de la façade en recouvrement du panneau de fond se fait par des vis inox inapparentes têtes fraisées BTR noires sur les chants périphériques (pas de vis en façade)
- La face avant du panneau de façade est recouverte toute surface par un adhésif longue durée avec impression numérique garantie longue durée, recouvert d'un film de protection transparent mat. Le contenu graphique est différent pour chaque élément
- Les ensembles verticaux est fixé parallèlement au mur et en léger décollement par un calage invisible, sans fixation apparente.

- Les ensembles horizontaux est fixé parallèlement au mur et en léger décollement par un calage invisible, sans fixation apparente.
- Les ensembles est suspendu par des tiges rigides, lisse et réglables, de finition blanche ou argentée, dissimulant les fixations hautes par une collerette (pas de câble ou de tige filetée). La hauteur des suspentes est à adapter à la configuration des lieux. Le modèle à soumettre pour approbation.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.6.2 NUMÉROTATION D'ETAGE

Fourniture et pose de plaque d'information affichant les différents étages du bâtiment, est placé en applique murale dans la cage d'escalier.

- Fabrication et pose d'un ensemble constitué d'un panneau de fond et d'un panneau façade avec un marquage adhésif
- Le panneau de fond est en aluminium plié 15/10 à bords tombés traité en peinture au four
- Le panneau de façade est en aluminium plié 15/10 à bords tombés avec angles soudés, traité en peinture au four. L'assemblage de la façade en recouvrement du panneau de fond se fait par des vis inox inapparentes têtes fraisées BTR noires sur les chants périphériques (pas de vis en façade)
- La face avant du panneau de façade est recouverte toute surface par un adhésif longue durée avec impression numérique garantie longue durée, recouvert d'un film de protection transparent mat. Le contenu graphique est différent pour chaque élément
- L'ensemble est fixé parallèlement au mur et en léger décollement par un calage invisible, sans fixation apparente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.6.3 SIGNALÉTIQUE PLAQUE DE PORTE

Fourniture et pose de plaque d'information.

- Fabrication et pose d'un ensemble constitué d'un panneau de fond et d'un panneau façade avec un marquage adhésif
- Le panneau de fond en acier aimantable traité anticorrosion
- Peinture au four
- Le panneau de façade est en aluminium plié 15/10 à bords tombés avec angles soudés, traité en peinture au four. L'assemblage de la façade en recouvrement du panneau de fond se fait par des vis inox inapparentes têtes fraisées BTR noires sur les chants périphériques (pas de vis en façade)
- La face avant du panneau de façade est recouverte toute surface par un adhésif longue durée avec impression numérique garantie longue durée, recouvert d'un film de protection transparent mat. Le contenu graphique est différent pour chaque élément
- L'ensemble est fixé perpendiculairement au mur par fixation mécanique invisible.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.6.4 PICTOGRAMMES

Fourniture et pose de pictogrammes en nylon.

Composition

- Pictogramme en nylon pleine masse
- Dimension suivant élément à repérer et suivant la localisation
- L'ensemble sera fixé par pastilles autocollantes

- Toutes sujétions de finition et nettoyage.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.6.5 SIGNALISATION TECHNIQUE DES LOCAUX, DES GAINES ET ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES

Fourniture et pose de plaquettes suivant la réglementation en vigueur.

Composition

- Dimension suivant élément à repérer et suivant la localisation
- Fixation de toute nature pour le bon maintien de cet élément
- Toute sujétion d'exécution.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.6.6 SIGNALISATION RÉGLEMENTAIRE DE SÉCURITÉ INCENDIE

Fourniture et pose de panneaux de plan de consigne suivant la réglementation en vigueur.

Composition

- Dimension suivant élément à repérer et suivant la localisation
- Fixation de toute nature pour le bon maintien de cet élément
- Coloris suivant la réglementation en vigueur
- Toute sujétion d'exécution.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.6.7 SIGNALÉTIQUE INFORMATIONS PRATIQUES

Fourniture et pose de plaque d'informations pratiques (horaires, interdiction, ...).

- Fabrication et pose d'un ensemble constitué d'un panneau de fond et d'un panneau façade avec un marquage adhésif
- Le panneau de fond est en aluminium plié 15/10 à bords tombés traité en peinture au four
- Le panneau de façade est en aluminium plié 15/10 à bords tombés avec angles soudés, traité en peinture au four. L'assemblage de la façade en recouvrement du panneau de fond se fait par des vis inox inapparentes têtes fraisées BTR noires sur les chants périphériques (pas de vis en façade)
- La face avant du panneau de façade est recouverte toute surface par un adhésif longue durée avec impression numérique garantie longue durée, recouvert d'un film de protection transparent mat. Le contenu graphique est différent pour chaque élément
- Les ensembles verticaux est fixé parallèlement au mur et en léger décollement par un calage invisible, sans fixation apparente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.6.8 SIGNALÉTIQUE D'IDENTIFICATION

Fourniture et pose de plaque d'identification des espaces, services, accueil.

- Fabrication et pose d'un ensemble constitué d'un panneau de fond et d'un panneau façade avec un marquage adhésif
- Le panneau de fond est en aluminium plié 15/10 à bords tombés traité en peinture au four
- Le panneau de façade est en aluminium plié 15/10 à bords tombés avec angles soudés, traité en peinture au four. L'assemblage de la façade en recouvrement du panneau de fond se fait par

des vis inox inapparentes têtes fraisées BTR noires sur les chants périphériques (pas de vis en façade)

- La face avant du panneau de façade est recouverte toute surface par un adhésif longue durée avec impression numérique garantie longue durée, recouvert d'un film de protection transparent mat. Le contenu graphique est différent pour chaque élément
- Les ensembles verticaux est fixé parallèlement au mur et en léger décollement par un calage invisible, sans fixation apparente.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

3.7 RAILS ET LEVE-PERSONNE À MOTEUR

Rail :

Les rails plafonniers et lève-personne seront conçus pour une utilisation en environnement hospitalier. Ils devront dans ce cadre être particulièrement robuste (aux chocs et aux agressions chimique) et disposer de surfaces (nature et forme) facilement nettoyables et désinfectables.

Les systèmes de fixation des rails seront adaptés à la nature des plafonds et permettront de garantir les capacités de portage. Les fixations et les rails devront parfaitement s'intégrer dans les plénums (pose affleurant et fixation invisible).

Rail de grande dimension pour couvrir une surface d'environ 15 à 30 m², à adapter suivant les locaux.

Lève personne à moteur :

- Chambres bariatriques :
 - Chaque chambre bariatrique disposera d'un lève-personne à moteur fixe raccordé sur l'installation électrique (avec fonction monté et descente motorisé) permettant de soulever des charges jusqu'à 350 kg. Les roulements et galets proposés permettront de déplacer les charges lourdes de manières parfaitement fluides et sans à-coups.
- Autres chambres :
 - 4 lève-personnes nomades à moteur avec batterie (avec fonction monté et descente motorisé) permettant de soulever des charges jusqu'à 200 kg seront fournis pour les autres chambres. Les roulements et galets proposés permettront de déplacer les charges lourdes de manières parfaitement fluides et sans à-coups. Chaque moteur sera fourni avec une desserte et une perche télescopique pour aider à la pose et dépose du moteur.

➤ **Localisation : (suivant plans de l'Architecte)**

- Dans chaque chambre (SMR),

SIGNATURES VALABLES POUR LES PRESCRIPTIONS
ADMINISTRATIVES
ET LE CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

**DU LOT N°7 : MENUISERIES INTERIEURES – MOBILIERS –
SIGNALETIQUE INTERIEURE**

**LU ET ACCEPTE POUR ETRE JOINT A MON
ACTE D'ENGAGEMENT EN DATE DU :**

L'ENTREPRENEUR,

**DRESSE PAR LA MAITRISE D'ŒUVRE
ROUEN. JUILLET 2025**

**LU ET APPROUVE
LE MAITRE D'OUVRAGE,**